Департамент имущественных отношений Краснодарского края
Государственное казенное учреждение
Краснодарского края «Кубаньземконтроль»

Акт обследования земельного участка № 775

«21» декабря 2020 года | 15-00 (час. мин.) | г.Ейск (место составления)

В соответствии с Уставом ГКУ КК «Кубаньземконтроль», планом по контролю за эффективным использованием земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края на территории муниципального образования Ейский район и распоряжения заместителя директора, начальника Ейского отдела ГКУ КК «Кубаньземконтроль» № 81-п от 24.11.2020 г. главным специалистом ГКУ КК «Кубаньземконтроль» Келембет Иваном Юрьевичем в присутствии (представителя) землепользователя Москалевой Т.Л. проведено обследование земельного участка, находящегося в государственной собственности Краснодарского края с кадастровым номером 23:08:0704049: 11 и площадью 3639,0 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, ст-ца Камышеватская, ул. Мира, 6А
(Краснодарский край, район (город), поселок, село, станица, улица, другие адресные ориентиры)

В результате обследования установлено следующее:
земельный участок из земель населенных пунктов
(категория земель)

с видом разрешенного использования для эксплуатации здания детского дома
(вид разрешенного использования земельного участка)

используется (предоставлен): ГКУ СО КК «Камышеватский СРЦН» ИНН 2331012280, ОГРН 1022303860259, директор Москалева Татьяна Леонидовна (адрес: Ейский район, ст-ца Камышеватская, ул. Мира, 6А)
(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о регистрации в налоговом органе, город, поселок, село, станица, улица, другие адресные ориентиры)

Наличие право удостоверяющих (правоустанавливающих) документов на земельный участок: имеется (копия) свидетельства о государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования от 05.11.2015г. № 23-23-20/071/2007-399
(правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на землю)

На момент обследования земельный участок используется в соответствие с разрешенным и целевым использованием – для эксплуатации здания детского дома. Участок огорожен, подведены коммуникации (вода, электроснабжение, канализация). Участок огорожен.
(указать для каких целей фактически используется земельный участок, состояние использования участка на момент проверки)

Дополнительные сведения о земельном участке: на земельном участке имеются детский дом, общей площадью 1824,5кв.м. (лит. А, А1, под А) этажность: 2, подземная этажность:1,уборная площадью 2,2 кв.м. (лит. Г1), открытая веранда площадью 35,2 кв.м. (лит.Д),гараж площадью 38,3 кв.м. (лит. В), открытая веранда площадью 33,5 кв.м. (лит. Г)
(здания, строения, сооружения, в том числе подземные, их принадлежность, функциональное назначение)

Права на объекты движимого и недвижимого имущества подтверждаются следующими документами: свидетельства о государственной регистрации права оперативного управления от 05.11.2015г. №23-23-20/121/2010-590, №23-23-20/121/2010-592, №23-23-20/026/2009-176, №23-23-20/121/2010-588, №23-23-20/121/2010-594 .
(наименование и реквизиты правоустанавливающих, правоудостоверяющих и иных документов)

Выводы и предложения по результатам обследования земельного участка:

Главный специалист
ГУ КК «Кубаньземконтроль» _____ (подпись) Келембет И.Ю. (Фамилия, инициалы)

С содержанием акта ознакомлен
Землепользователь _____ (подпись) Москалева Т.Л.. (ф.и.о)

Экземпляр акта получил
Землепользователь _____ (подпись) Москалева Т.Л. (ф.и.о)

Департамент имущественных отношений Краснодарского края
Государственное казенное учреждение
Краснодарского края «Кубаньземконтроль»

Акт обследования земельного участка № 774

«21» декабря 2020 года 15-00 (час. мин.) г.Ейск (место составления)

В соответствии с Уставом ГКУ КК «Кубаньземконтроль», планом по контролю за эффективным использованием земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края на территории муниципального образования Ейский район и распоряжения заместителя директора, начальника Ейского отдела ГКУ КК «Кубаньземконтроль» № 81-п от 24.11.2020 г. главным специалистом ГКУ КК «Кубаньземконтроль» Келембет Иваном Юрьевичем в присутствии (представителя) землепользователя Москалевой Т.Л. проведено обследование земельного участка, находящегося в государственной собственности Краснодарского края с кадастровым номером 23:08:0704049:10 и площадью 1413,0 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, ст-ца Камышеватская, ул. Комсомольская, 121-а
(Краснодарский край, район (город), поселок, село, станица, улица, другие адресные ориентиры)

В результате обследования установлено следующее:
земельный участок из земель населенных пунктов
(категория земель)

с видом разрешенного использования для эксплуатации здания детского дома
(вид разрешенного использования земельного участка)

используется (предоставлен): ГКУ СО КК Камышеватский СРЦН ИНН 2331012280, ОГРН 1022303860259, директор Москалева Татьяна Леонидовна (фактический адрес: Ейский район, ст-ца Камышеватская, ул. Мира, 6А)
(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о регистрации в налоговом органе, город, поселок, село, станица, улица, другие адресные ориентиры)

Наличие право удостоверяющих (правоустанавливающих) документов на земельный участок: имеется (копия) свидетельства о государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования от 05.11.2015г. №23-23-20/005/2010-482.
(правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на землю)

На момент обследования земельный участок используется в соответствии с разрешенным и целевым использованием. Участок огорожен.
(указать для каких целей фактически используется земельный участок, состояние использования участка на момент проверки)

Дополнительные сведения о земельном участке: на земельном участке имеются детская игровая площадка, детский игровой комплекс, теневой навес.
(здания, строения, сооружения, в том числе подземные, их принадлежность, функциональное назначение)

Права на объекты движимого и недвижимого имущества подтверждаются следующими документами:

(наименование и реквизиты правоустанавливающих, правоудостоверяющих и иных документов)

Выводы и предложения по результатам обследования земельного участка:

Главный специалист
ГУ КК «Кубаньземконтроль» _____ (подпись) Келембет И.Ю. (Фамилия, инициалы)

С содержанием акта ознакомлен
Землепользователь _____ (подпись) Москалева Т.Л.. (ф.и.о)

Экземпляр акта получил
Землепользователь _____ (подпись) Москалева Т.Л. (ф.и.о)